

KAILUA GMBH | STAND JANUAR 2016

INFORMATIONSS DOSSIER

NORDPORTAL



**ALLES
WAS SIE
WISSEN
MÜSSEN.**

1. Allgemeine Informationen

1.1	Grundrissplan	4
1.2	Fassungsvermögen	4
1.3	Lageplan	5
1.4	Distanzen in km	5
1.5	Zufahrtsmöglichkeiten	5
1.6	Vorverkauf	7
1.7	Verpflegung der Künstler	7
1.8	Unterkunft Künstler	7
1.9	Pressetext	7

2. Technik Halle

2.1	Ton	8
2.2	Mikrofone/Stative	8
2.3	Licht	8

3. Technik Fjord

3.1	Ton	9
3.2	Mikrofone/Stative	9
3.3	Licht	9

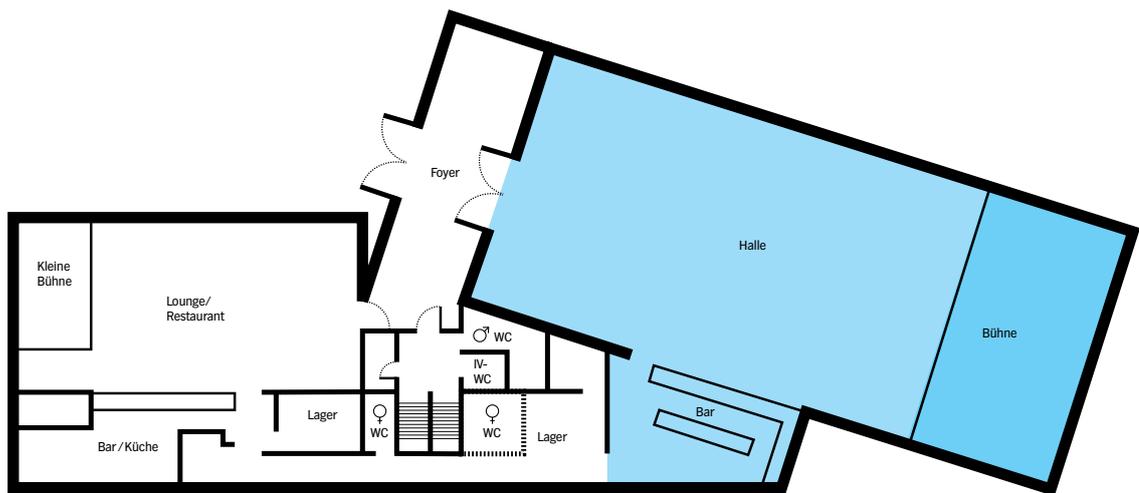
4. Referenzen 10

5. Bedingungen

5.1	Mietpreis	14
5.2	Mietpreis Restaurant	14
5.3	Zahlungsbedingungen	14
5.4	Bar	15
5.5	Security	15
5.6	Technik	16
5.7	Werbung	16
5.8	Reinigung	17
5.9	Schäden und Kautionen, Versicherungen	17
5.10	Personal	17
5.11	Dekoration	17
5.12	Freier Zutritt, Weisungsrecht	18
5.13	Veranstaltungsschluss	18
5.14	Schlussbestimmungen	18
5.15	Nichteinhalten der Vertragsbestimmungen	18

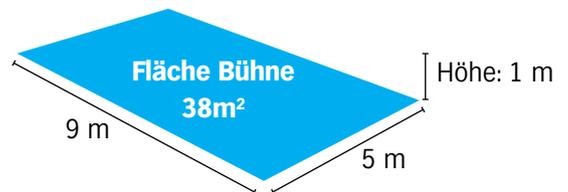
1. ALLGEMEINE INFORMATIONEN

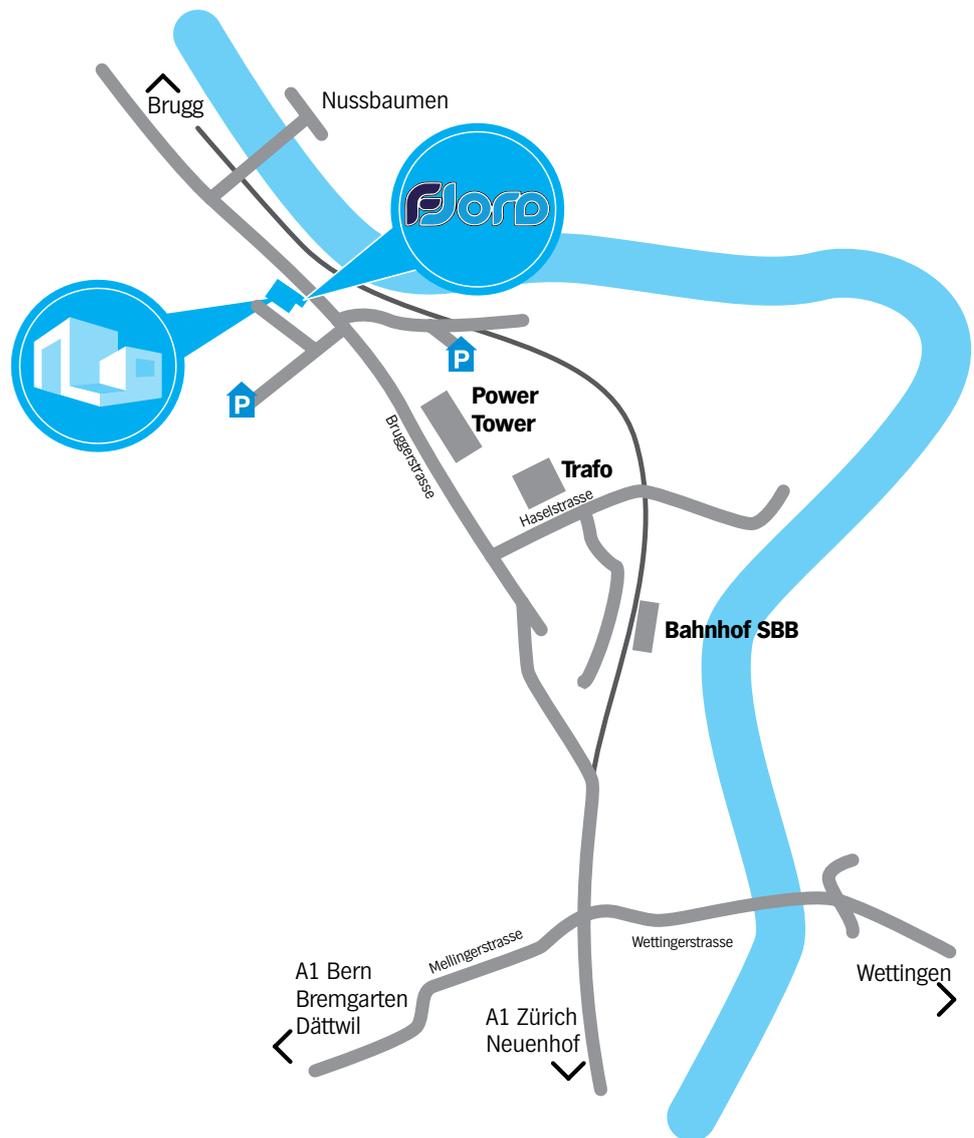
1.1 Grundrissplan



1.2 Fassungsvermögen

Plätze	Konzert	Party	Event (Stehend)	Seminar (Bestuhlt)	Bankett (Bestuhlt)
	800	1200	500	200	150 – 200





1.3 Lageplan

1.4 Distanzen in km



1.5 Zufahrtsmöglichkeiten

Das Nordportal verfügt über einen direkten Hintereingang zur Bühne. Anfahrt mit LKW möglich.

Parkier Möglichkeiten

- Parkhaus Schmiede 150 m
- Parkhaus Power Tower 200 m

1.6 Vorverkauf

Starticket / 1.- Systemgebühren / 1.- Kommission 5% auf Vorverkauf



Hauptbar im grossen Saal.



Grosse Bühne.



Lounge auf der Galerie (Seite).



Lounge auf der Galerie (Mitte).



Ausblick von der Galerie.



Blick quer durch die Halle.

1.7 Verpflegung der Künstler

Restaurant Fjord
(im Nordportal)



1.8 Unterkunft Künstler

Hotel Du Parc | Baden
(Wenige Gehminuten vom Nordportal)
Preise Freitag bis Sonntag
125.– Einzelzimmer
180.– Doppelzimmer



Best Western Hotel Du Parc
Römerstrasse 24
5400 Baden
+41 (0)56 203 15 15
www.duparc.ch

Hotel la capella | Baden
Preise Montag bis Sonntag
115.– Einzelzimmer
160.– Doppelzimmer
200.– 3-Bettzimmer



Hotel-Ristorante La Cappella
Bruggerstrasse 142
5400 Baden
+41 (0)56 222 38 34
www.lacappella.ch

Blue City Hotel | Baden
Montag bis Sonntag
100.– Einzelzimmer
100.– Doppelzimmer
240.– Suite



BLUE CITY HOTEL AG
Haselstrasse 17
5400 Baden
+41 (0) 56 200 18 18
www.bluecityhotel.ch

1.9 Presstext

Das Nordportal ist eine Kultur-, Veranstaltungs- und Partylocation in Baden und umfasst ein breites kulturelles Angebot für jede Altersklasse. Ob Rock-, Blues-, Hip-Hop- oder Elektrokoncert, Party, Poetry Slam oder Rockabilly Weekend ist für jeden Geschmack etwas dabei. Die Halle vom Nordportal fasst bis zu 1200 Leute und erlaubt Auftritte von nationalen und internationalen Topbands. Die Halle bietet durch die professionelle Soundanlage Konzerte von hoher akustischer Qualität.

Wer es gerne etwas intimer hat, findet durch das Restaurant Fjord im Nordportal eine passende Atmosphäre. Auf der Kleinkunsthöhne finden jeden Donnerstag Konzerte von lokalen und nationalen Künstlern statt und die Gäste werden durch eine feine, preisgünstige Küche und ein vielseitiges kulinarisches Angebot des Restaurants verwöhnt.

Das Nordportal ist optimal ausgerichtet für Bankette und Geschäftsessen. Zudem können die Räumlichkeiten für öffentliche wie auch für geschlossene Anlässe von Firmen und Vereinen gemietet werden.

2. TECHNIK HALLE

2.1 Ton

- 1 Mischpult digital, Digico SD8, 48 Mik inputs, 16 Aux, via MADI
- 1 FX Rack extern, T.C. M.One, D.Two, SPX990
- 1 Martin PA, mit je 6 x W8LM und 1 x W8LMD pro Seite.
- 4 Sub-Bässe 2x18", HiTec
- 1 Amp-Rack Martin Audio
- 6 Martin LE400 Monitore
- 1 Amp Rack Martin Audio

DJ Anlage

- 2 Techniks MKII Turntable
- 2 Pioneer CDJ 800
- 1 Pioneer DJM 600
- Pioneer DJM 800

2.2 Mikrofone/Stative

- 1 Shure Beta 52
- 1 Shure SM 91
- 3 Shure SM 58 Beta
- 3 Shure SM 58
- 2 Shure SM 57 Beta
- 2 Shure SM 57
- 2 AKG 451
- 2 AKG SE300B
- 4 Sennheiser e604
- 1 Sennheiser e609
- 1 Neumann KMS105 Amix AF25
- 4 passive DI-Boxen (Monacor) (max. 100dB 1h)
- 6 active DI-Boxen (BSS)

Stative

- 8 K+M 1 Galgen gross
- 6 K+M 2 Galgen gross
- 4 K+M 1 Galgen klein
- 6 K+M 2 Galgen klein
- 6 K+M 2 Galgen klein

Podeste

- 4 2x1m (Scherenpodeste)

Messsystem

- Amix AF25

2.3 Licht

Live

- 1 Pult, Avolite Tiger
- 3 LSC Dimmer 12x10A
- 4 Eurolight LD6230
- 1 Hazer Look
- 1 Nebelmaschine Jem
- 12 PC Scheinwerfer 1kW
- 32 PAR 64 1kW
- 12 Boden PAR 64 1kW
- 6 DTS Jack Spot Moving Head
- 8 ACL Stangen 28V
- 1 Beamer Eiki LC-X80 (6500 ansi)

Party

- 6 Martin Scanner 518II
- 12 PAR64 1kW
- 6x13A 1 Spiegelkugel 100cm
- div. LED Effekte

Kontakt Technik Nordportal

Ton: Fritz Ott 079 416 57 66
technik@nordportal.ch

Licht: Stefan Mäder 076 457 38 99
stefanmaeder@gmx.net

3. TECHNIK FJORD



3.1 Ton

- 2 Tops Kling & Freitag 12/1 active
- 1 Sub Kling & Freitag 15" active
- 2 Monitor Turbosound 2x12/1
- 1 Mischpult Presonus StudioLive 2442



3.2 Mikrofone/Stative

- Beta 58
- Beta 57A
- Beta 91
- Beta 52
- AKG 451
- Sennheiser 509
- BSS DI Boxen
- Mik.-Stative div.



3.3 Licht

- 4 PAR 56 ohne aktive-Lichtsteuerung
- 4 PAR 56 LED
- 6 PAR 36 LED
- 2 LED BAR 252



Kontakt Technik Fjord

Fritz Ott 079 416 57 66
technik@nordportal.ch

4. REFERENZEN

KONZERTE

Adrian Stern | Andreas Vollenweider | Azad | Baschi | Bergitta Victor | Bligg | Börni | Brothertunes | Chamber Soul | Crazy Diamond | Dada Ante Portas | Daniel Kandelbauer | De la Soul | Delinquent Habits | DJ Lethal | DMC Swiss DJ Finale | Dodo and the Liberators | Endo Anaconda | Everlast | Famara | Freakuency | Freddy Fischer | Funky Brotherhood | Gimma | Halunke | Heidi Happy | Heinrich Müller | Ill Bill | James Brown Tribute Show | Jazzkantine | Kellner | Kosheen | Kool Savas | KRS One | Liricas Anas | Lunik | Lovebugs | Männer am Meer | Marc Sway | Max Lässer | Max Mutzke | Medina | Micheal von der Heide | Mighty Roots | Mina | Moonraisers | Naturally 7 | Nosliw | Patent Ochsner | Percubaba | Pegasus | Pippo Pollina | Plüsch | QL | Portefank | Redman | Redwood | Ritschi | Sarah Buck | Seven | Sexioin d'Assaut | Slädu | Smith and Smart | Stiller Has | Stress | Sugar Hill Gang | The Boss Hoss | The Brendan Adams Trio | The Delailas | The Stokes | Tinkabelle | Trauffer | Überlandorchester | Ursus & Nadeschkin | Valeska | Vivian | Züri West | 77 Bombay Street und viele mehr..



EVENTS UND BANKETTE

Alstom | Aargauischer Gewerkschaftsbund | Aargauer Kuratorium | ABB | AMV Schweizer Armee | Bezirksgericht Baden | Bingo Show mit Beat Schlatter | Brauerei Eichhof | Divor AG | Event Art | Halter Generalunternehmungen | Kantonale Schule für Berufsbildung | LB Logistikbetriebe | Mammut Sports Group | MC Donalds | Miller company | Neue Aargauer Bank | NOK | Radio Argovia | Stadt Baden | Swisscom | Wirtschaftskammer | Zürich Versicherung | usw.





5. BEDINGUNGEN

Allg. Miet- und Benützungsbedingungen Eventhalle / Fjord (Restaurant) Nordportal

Veranstaltungen (Konzert, Party, Events etc.)

5.1 Mietpreis

CHF 3'500.- Party | CHF 3'200.- Konzert

Der Preis versteht sich pro Tag, die Halle wird gleich nach der Veranstaltung geräumt.

Die Miete beinhaltet die gesamte Technik, Werbung auf dem Monatsprogramm und der Homepage, Facebook, Newsletter, inkl. Benutzung der Künstlergarderobe, der Kasse und der Garderobe.

Die Kosten der Gebäudereinigung übernimmt der Mieter. (ca. CHF 450.-)

Urheberrechte «Suisa» werden vom Mieter übernommen und direkt nach Veranstaltung mit dem Nordportal abgerechnet.

- Party Pauschalbetrag CHF 580.-
- Konzert 15 % von Gage

Für Veranstaltungen über mehrere Tage können Vergünstigungen gewährt werden.

Die Geschäftsleitung des Nordportals kann bei Veranstaltungen von sozialen Institutionen, Veranstaltungen von Schulen, Co-Produktionen, Startveranstaltungen, geschlossenen Anlässen eine Mietreduktion gewähren.

5.2 Mietpreis Restaurant

Das Restaurant kann unabhängig von der Besucherzahl für CHF 1'200.- gemietet werden, ergänzend zur Halle oder separat.

Für die Reinigung werden zusätzlich CHF 100.- berechnet.

5.3 Zahlungsbedingungen

Für jede Vermietung ist der Betrag von CHF 3'950.- (Konzerte CHF 3'750.-) zu zahlen.

Beinhaltet Miete und 450.- für die Gebäude-Endreinigung. Der Betrag von CHF 3'950.- (Konzert 3'750.-) muss, wenn nicht anders im Mietvertrag bestimmt, 30 Tage vor Veranstaltungstermin mit dem beiliegenden Einzahlungsschein einbezahlt werden.

5.4 Bar

Die Hallen-Bar wird vor, während und nach der Veranstaltung vom Nordportal betrieben.

Der Mieter wird am Umsatz der Hallen-Bar (in Ausnahmefällen auch Restaurant) nach untenstehenden Berechnungen beteiligt. Die Beteiligung wird im Vertrag festgehalten. Die Umsatzbeteiligung ist auf 20 % beschränkt.

Umsatz CHF	7'501 – 10'000	10'001 – 12'500	12'501 – 15'000	12'501 – 15'000
Prozente	5 %	10 %	15 %	20 %
Abgabe an Mieter	CHF 375 – 500	CHF 1'000 – 1'250	CHF 1'875 – 2'250	CHF 3'000

Für die Hallen-Bar wird das Personal vom Nordportal gestellt.

5.5 Security

Der Mieter ist verpflichtet das vom Nordportal vorgeschriebene Security-Personal anzustellen. Die Anzahl wird im voraus bestimmt. Zudem sind die vom Nordportal aufgestellten Vorschriften bezüglich Parkordnung, Feuerwache etc. einzuhalten. Die Notausgänge sind frei und von innen unverschlossen zu halten.

Für den Einsatz eines Security werden dem Mieter die effektiven Kosten verrechnet (Ansatz CHF 45.–/h).

Die maximale Zuschauerzahl von 1000 Personen (Angabe Feuerpolizei) ist jederzeit strikte einzuhalten. Bei Überschreitung der Zuschauerzahl haftet der Veranstalter für den daraus entstandenen Schaden insbesondere auch für allfällige Bussen durch die Stadtpolizei. Wir empfehlen 1000 Personen für Parties, 800 für Konzerte.

5.6 Technik

Bei Parties darf die Musikanlage mit eingebautem Limiter sowie die Lichtenanlage nur durch die vom Mieter bestimmten und durch den Techniker des Nordportals instruierten Personen bedient werden.

Es gilt während dem ganzen Abend die 96 Db Grenze einzuhalten. Bei überschreiten der 100 Db (Durchschnitt) Grenze über den ganzen Abend, ist mit einer Busse von mehreren Tausend Schweizerfranken zu rechnen.

Beim Einsatz von zusätzlichem Material muss dies ebenfalls mit dem Limiter verbunden sein.

Für den Einsatz des Technikers werden dem Mieter die effektiven Kosten verrechnet (Ansatz CHF 45.–/h).

Bei Konzerten wird allfälliger Mehraufwand (Aufbau von zusätzlichem Techn. Material, Soundcheck etc.) separat verrechnet (Ansatz CHF 45.–/h).

5.7 Werbung

Auf der Eigenwerbung des Mieters/der Mieterin ist das Nordportal-Signet zu verwenden (digital verfügbar unter <http://www.nordportal.ch/download.html>). Das Werbematerial muss in ausreichender Auflage (3 Plakate, 100 Flyer) drei Wochen vor Veranstaltungstermin dem Nordportal zur Verfügung gestellt werden.

Auf die Veranstaltung wird zusätzlich auf dem regulären Nordportal-Monatsprogramm und auf der Nordportal-Homepage hingewiesen. Dafür stellt der Mieter dem Nordportal Photos und Dokumentationen (digital, in druckfähiger Qualität) zu Verfügung.

Für den Freiaushang gelten die gesetzlichen Bedingungen. Speziell in Baden an den schwarzen Kulturwände darf nur ein Plakat pro Veranstaltung angebracht werden. Bei Zuwiderhandlungen resp. begründeten Reklamationen ans Nordportal wird der Mieter von der Geschäftsleitung des Nordportals mit CHF 600.– im Sinne einer Konventionalstrafe gebüsst.

Grundsätzlich darf die Werbung des Mieters keine Gewaltsymbole beinhalten, sowie nicht rassistisch oder pornographisch sein.

5.8 Reinigung

Die Kosten der Reinigung übernimmt der Mieter. Das Reinigungsunternehmen wird vom Nordportal gestellt. Die Halle wird besenrein übergeben. Der Aussenbereich Eingang/ Vorplatz und rund um das Nordportal muss grob gereinigt werden (Einsammeln von Glas & Pet). Der Abfall wird in den zur Verfügung gestellten Abfallsäcken und Container entsorgt. Die Endreinigung erfolgt durch das Nordportal und der Vebago Services.

Konfettikanonen sind nicht erwünscht aber werden geduldet. Sofern Kanonen zum Einsatz kommen, werden wir zusätzlich eine Pauschale von CHF 200.– verrechnen.

5.9 Schäden und Kautionen, Versicherungen

Für Schäden am Gebäude, an Einrichtungen und Mobiliar sowie an Personen haftet der Mieter, auch dann, wenn die Schäden durch die Besucher verursacht worden sind. Dies gilt auch für Diebstahl von Material während der Zeit der Veranstaltung. Sprayereien müssen innerhalb von 3 Tagen entfernt werden.

Veranstalter- und Betriebshaftpflicht ist eine zwingende Voraussetzung für den Abschluss des Mietvertrages und ist Sache des Mieters. Der Mieter hat eine unterschriebene Kopie der Versicherungspolice einzureichen.

Vom Mieter kann eine Kaution verlangt werden.

5.10 Personal

Der Mieter stellt eigenes Kassen-Personal. Die Einnahmen der Kasse und Garderobe gehen an den Mieter. Der Garderobendienst wird ausschliesslich durch das Personal vom Nordportal ausgeführt. Die Bezahlung geht zu Lasten des Mieters (Ansatz CHF 28.–/h).

5.11 Dekoration

Für die Dekoration dürfen keine leicht brennbaren Materialien und keine Farbe verwendet werden. Zusätzliche Dekorationen müssen im Vorfeld mit der verantwortlichen Person abgesprochen werden. Nach der Veranstaltung muss die Dekoration vollständig entfernt werden.

Es gelten die Vorschriften des Aargauischen Versicherungsamtes.

5.12 Freier Zutritt, Weisungsrecht

Die festen Mitarbeiter des Nordportals sowie max. 30 durch die Geschäftsleitung eingeladene Gäste haben freien Zutritt zu allen Veranstaltungen. Eine Gästeliste wird vor Veranstaltungsbeginn an den Mieter abgegeben. Sie haben sich auf Verlangen des Mieters auszuweisen.

Besucher mit der Gastkarte haben freien Eintritt (Pro Karte 1 Person).

Besucher mit der Stucard haben eine Reduktion von CHF 5.– auf den Eintritt.

Die Mitglieder der Geschäftsleitung sowie die am Anlass verantwortliche Person des Nordportals können bei Nichteinhaltung von Vertragsbedingungen diesbezügliche Anweisungen erteilen. Der Mieter/die Mieterin hat dafür zu sorgen, dass diese Anweisungen unverzüglich befolgt werden.

5.13 Veranstaltungsschluss

Freitag und Samstag enden Veranstaltungen um 04.00 Uhr. Um 04.00 Uhr wird automatisch das Hallenlicht (via Timer) angezündet. Die Musik ist abzustellen, der Barbetrieb wird eingestellt. Allfällige Kosten durch Überschreitung der bewilligten Zeiten sind durch den Veranstalter zu bezahlen.

5.14 Schlussbestimmungen

Die Geschäftsleitung des Nordportals ist berechtigt, zusätzliche Bestimmungen in die Benutzungsbewilligung aufzunehmen, die dem Mieter sofort mitzuteilen sind.

Die Mietgebühr kann bei Bedarf durch die Geschäftsleitung des Nordportals angepasst werden.

5.15 Nichteinhalten der Vertragsbestimmungen

Bei Nichteinhalten der obgenannten Vorschriften behält sich die Geschäftsleitung des Nordportals vor, weitere Veranstaltungen des Mieters abzusagen.

Die Geschäftsleitung Nordportal
Clive Hupf, Patrick Wernli

**VIELEN
DANK.**



Geschäftsleitung

Muriel Peterhans (Booking & Event-Management)
muriel.peterhans@nordportal.ch

Clive Hupf (Gastronomie)
geschaeftsleitung@nordportal.ch

Office / PR / Marketing

Muriel Peterhans | muriel.peterhans@nordportal.ch

Office

Steffy Tschannen | admin@nordportal.ch

Bar

Maik Strassl | maik@nordportal.ch

Technik

Fritz Ott | technik@nordportal.ch

Kasse/Garderobe

Pascal Knecht | knecht.pascal@hotmail.com

Schmiedestrasse 12
5400 Baden
T +41 56 221 15 72
www.nordportal.ch



Bei Konzerten und an diversen anderen Anlässen ist unser Restaurant am Abend ab 18.00 Uhr geöffnet.

Reservation unter 077 441 24 90

Öffnungszeiten

Montag	Geschlossen
Dienstag – Mittwoch	10.00 – 14.00 Uhr
Donnerstag – Freitag	10.00 – 14.00 Uhr
Samstag	Siehe Programm
Sonntag	Geschlossen

siehe Programm auf www.nordportal.ch